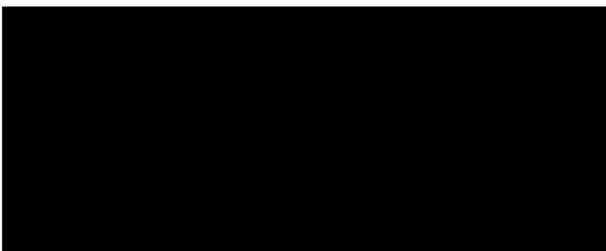




BUREAU D'ÉTUDE DE STABILITÉ

Rapport de stabilité - dossier 2442

Cheminée existante sise au 993 Chaussée d'Alsemberg à 1180 Uccle



Concerne**Avis de stabilité concernant l'instabilité d'une cheminée industrielle****Contexte****La partie supérieure d'une ancienne cheminée industrielle penche et inquiète le propriétaire de l'immeuble.****Analyse**

À la suite de la visite effectuée sur place en présence des propriétaires et architectes :

- a) La visite nous a permis de constater l'inclinaison importante de la cheminée.
- b) Les joints des briques sont de plus fortement dégradés et affaiblissent le corps en briques de celle-ci.



- c) Cette inclinaison n'est plus équilibrée étant donné que l'embase du corps a déjà été supprimée depuis longtemps. Il n'existe donc pas de contrepoids permettant la bonne tenue du corps de cheminée sortant. Si l'inclinaison augmente, un déséquilibre irréversible fera basculer le corps de cheminée. L'augmentation de cette inclinaison peut se faire brutalement lors d'une tempête à venir car les efforts de pression du vent ainsi que les effets eulériens amplifiant les poussées horizontales amèneront l'équilibre des forces en dehors de la zone du noyau stable.



Conclusion

Nous ne pouvons maintenir cette cheminée en l'état qui est déjà en déséquilibre actuellement. La redresser est impossible et la stabiliser par des tendeurs n'est également pas réalisable étant donné le manque de points d'accroche résistant en toiture. Nous conseillons vivement de la démonter afin d'éviter un effondrement lors d'une prochaine tempête.

■
Meilleures salutations,

[Redacted signature]